

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában álló,
Zirc 07/44 és 07/46 helyrajzi szám alatti, kialakítás alatt álló iparterülettel kapcsolatos
beruházási igényfelmérés céljából**

1. KIÍRÓ SZERVEZET MEGNEVEZÉSE, SZÉKHELYE:

Zirc Városi Önkormányzat
8420 Zirc, Március 15. tér 1.

Pályázatot lebonyolító szerv megnevezése székhelye:

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal
8420 Zirc, Március 15. tér 1.
Tel.: +36/88/593-705

2. PÁLYÁZAT CÉLJA:

Zirc Városi Önkormányzat tulajdonában álló Zirc, 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanok kiajánlása a tervezett beruházásaik megvalósításához helyszínt kereső vállalkozások részére

3. PÁLYÁZAT JELLEGE:

Nyilvános.

4. A PÁLYÁZAT TÁRGYA:

A Zirc 07/44, 07/46 hrsz.-ú ingatlanokon tervezett ipari területen a pályázati kiírás 1. mellékletében megjelöltek szerint telephely(ek)

5. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HELYE, CÍME:

Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztály
8420 Zirc, Március 15. tér 1. fsz. 106.
+36/88/593-705, +36/30/8686-626

6. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE:

Folyamatos

7. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

A pályázat benyújtható személyesen vagy postai úton a kiíró címére.

A pályázatot írásban, papír alapon 1 példányban, zárt borítékban kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni: „PÁLYÁZAT – Zirci iparterület”.

8. PÁLYÁZAT KÖTELEZŐ TARTALMA:

➤ Pályázó adatok, elektronikus levelezési cím (e-mail cím), telefonszám.

➤ Szakmai bemutatkozás:

- vállalkozás múltjának bemutatása, tevékenységi köre(i)
- vállalkozás jelenlegi telephelyei
- vállalkozás létszám adatai

➤ A tervezett tevékenység bemutatása szakmai terv keretében.

- Tevékenység tartalma
- Tevékenységhez szükséges ingatlan mérete
- Tevékenységhez szükséges beruházás tervezett mérete, időigénye
- Tevékenység megkezdésének tervezett időpontja
- Tevékenység kapcsán készített 5 éves üzleti terv
- Tevékenység várható hatásai:
 - teremtett munkahelyek száma, összetétele (munkakörök, képzettség)
 - tervezett gazdasági volumen (árbevétel)
 - várható környezeti hatások

9. A PÁLYÁZAT ÉRTÉKELÉSÉNEK SZEMPONTJAI:

A pályázatok értékelésében az alábbi szempontok érvényesülnek:

Alap jogosultság: olyan vállalkozások jelentkezését várjuk, akiknek a beruházása megvalósításához legalább 2000 m² alapterületű ingatlanra szüksége van, és ezen legalább 20% mértékű beépítést vállal a beruházása megkezdésekor.

Értékelési szempontok:

1. Egységnyi ingatlan területen létesítendő új munkahelyek száma
2. Foglalkoztatni kívánt munkaerő összetétele (képzettsége, lakóhelye, stb. szerint)
3. A tervezett tevékenységről készített 5 éves üzleti terv értékelése
4. Iparág

Az alap jogosultságnak megfelelő vállalkozások esetében lehetőséget biztosítunk személyes bemutatkozásra, tárgyalásra.

Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

10. EREDMÉNY KÖZLÉSÉNEK MÓDJA ÉS IDŐPONTJA, SZERZŐDÉSKÖTÉS:

A döntés Zirc Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a hatáskörébe tartozik.

A beérkezett pályázatok bírálata a beérkezésnek megfelelő ütemben folyamatosan történik.

A meghozott döntésekkel kapcsolatosan minden pályázó értesítést kap. Az értesítést követő 10 napon belül az egyes pályázókkal történt időpont egyeztetés nyomán az Önkormányzat megkezdi a tárgyalásokat. A szerződés kötésekre a sikeresen lefolytatott tárgyalásokat követően folyamatosan kerül sor.

A pályázati eljárás során, a cégalapítók kivüli egyéb személyes adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679 sz. rendeletében (GDPR) előírt rendelkezéseinek megfelelően kezeljük.

11. EGYÉB INFORMÁCIÓ:

Az ingatlan igény esetén, a helyszínen – előre egyeztetett időpontban – megtekinthető. Időpontot egyeztetni személyesen a Zirci Közös Önkormányzati Hivatal Városüzemeltetési Osztályán (8420 Zirc, Március 15. tér 1. fsz. 106. iroda) vagy a +36/88/593-705, és +36/30/8686-626 telefonszámon lehet.

Melléletek:

1. melléklet: A Zirc 07/44 és 07/46 hrsz.-ú ingatlanok ismertetése

Zirc, 2022. június 14.



Ottó Péter
polgármester
Zirc Városi Önkormányzat